



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Сыктывкар»
(АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»)

Филиал в г. Сыктывкаре

ДИРЕКТОР

ул. Красных Партизан, стр. 33, г. Сыктывкар,
Республика Коми, Российская Федерация, 167000
тел.: +7 (8212) 24-44-42, факс: +7 (8212) 24-44-42
e-mail: smrg@komigaz.ru

ОКПО 03314331, ОГРН 1021100517822, ИНН 1101300468, КПП 110102001

12 АВГ 2024

№

07/13347

на №

от

Управление архитектуры
городского строительства и
землепользования
АМО ГО «Сыктывкар»

E-mail: uaig@sykt.rkomi.ru

О предоставлении информации

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Сыктывкаре (далее - филиал) в ответ на Ваши запросы №05-2085 от 24.06.2024, №05-2638 от 19.07.2024, №05-2172 от 26.06.2024, №05-1839 от 04.06.2024, №05-2749 от 25.07.2024 и №05-2796 от 30.07.2024 сообщает, что для выдачи предварительных технических условий Вам необходимо направить в адрес филиала запрос о выдаче предварительных технических условий по типовой форме (типовая форма запроса прилагается).

В соответствии с пунктом 151 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 (далее – Правила подключения) в запросе о выдаче предварительных технических условий указываются следующие сведения:

а) реквизиты перспективного заявителя (полное наименование и государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, дата ее внесения в реестр, почтовый адрес, контактный телефон и факс, адрес электронной почты (при наличии);

б) наименование и место нахождения перспективного объекта капитального строительства, который планируется подключить к перспективной сети газораспределения;

в) информация о планируемом в соответствии с государственными и инвестиционными программами подключении (технологическом присоединении) перспективного объекта капитального строительства к перспективной сети газораспределения с реквизитами программы газификации и (или) иных государственных и инвестиционных программ, которыми предусмотрено подключение перспективного объекта капитального строительства к перспективной сети газораспределения;

г) характер потребления газа (для перспективных объектов капитального

строительства, подключение (технологическое присоединение) которых к перспективным сетям газораспределения предусмотрено программой газификации);

д) информация о планируемой величине давления в точке подключения (для перспективных объектов капитального строительства, подключение которых к перспективным сетям газораспределения предусмотрено программой газификации);

е) сроки проектирования, строительства и поэтапного введения в эксплуатацию (в случаях если поэтапность введения в эксплуатацию предусмотрена документацией на реконструкцию, строительство перспективного объекта капитального строительства) перспективного объекта капитального строительства, который планируется подключить к перспективной сети газораспределения (в том числе по этапам и очередям);

ж) планируемая величина максимального годового объема транспортировки газа в точке подключения для проектируемой или строящейся сети газораспределения, которую планируется подключить к перспективной сети газораспределения, и (или) планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по перспективным объектам капитального строительства, которые планируется подключить к перспективной сети газораспределения, и отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

з) реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо сведения о наличии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при осуществлении строительства, реконструкции перспективного объекта капитального строительства в виде объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 152 Правил подключения к запросу о выдаче предварительных технических условий, направляемому перспективным заявителем единому оператору газификации или региональному оператору газификации, прилагаются следующие документы:

а) ситуационный план;

б) топографическая карта земельного участка перспективного заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если осуществляются мероприятия по подключению проектируемой или строящейся сети газораспределения к перспективной сети газораспределения);

в) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на перспективные объекты капитального строительства, которые планируется подключить к перспективной сети газораспределения, и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) перспективные объекты капитального строительства, которые

планируется подключить к перспективной сети газораспределения. При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (не прилагается, если осуществляются мероприятия по подключению проектируемой или строящейся сети газораспределения к перспективной сети газораспределения);

г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя перспективного заявителя (в случае если запрос о выдаче перспективных технических условий подается представителем перспективного заявителя);

д) расчет максимального часового расхода газа для перспективных объектов капитального строительства, которые планируется подключить к перспективной сети газораспределения (не прилагается, если осуществляются мероприятия по подключению проектируемой или строящейся сети газораспределения к перспективной сети газораспределения);

е) копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 настоящих Правил;

ж) реквизиты схемы газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и программы газификации и (или) копии иных государственных и инвестиционных программ, которыми предусмотрено подключение перспективного объекта капитального строительства к перспективной сети газораспределения;

з) выкопировка из проектной документации на перспективную сеть газораспределения, к которой планируется осуществить подключение перспективного объекта капитального строительства (при наличии).

Приложение: запрос на выдачу предварительных технических условий на 2 л. в в 1 экз.



О.Г. Апаров

(наименование единого оператора газификации
или регионального оператора газификации)

ЗАПРОС

о выдаче предусмотренных частью 5.1 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения в случаях планируемого застройщиком, техническим заказчиком, правообладателем объекта капитального строительства подключения объекта капитального строительства к сетям газораспределения, строительство, реконструкция которых предусмотрены государственными программами Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами субъектов Российской Федерации, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционными программами лиц, планирующих осуществлять строительство, реконструкцию соответствующих сетей газораспределения, но не завершены на момент обращения застройщика, технического заказчика, правообладателя объекта капитального строительства с запросом о выдаче предварительных технических условий, если подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к перспективным сетям газораспределения предусмотрено государственными и инвестиционными программами

1. _____
(полное и сокращенное (при наличии) наименование, организационно-правовая форма перспективного заявителя – юридического лица; фамилия, имя, отчество перспективного заявителя – физического лица (индивидуального предпринимателя))

2. Номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц _____

3. Место нахождения, почтовый адрес (для перспективного заявителя – юридического лица) _____
(индекс, адрес)

Почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты заявителя (иные способы обмена информацией) _____

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо сведения о наличии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории от _____ № _____

4. В связи с утверждением _____
(наименование и реквизиты

государственной и (или) инвестиционной программ)

и необходимостью подключения перспективного объекта капитального строительства, расположенного (проектируемого) по адресу _____

(наименование и местонахождение перспективного объекта капитального строительства;

информация о наличии перспективного объекта капитального строительства в государственной и (или) инвестиционной программах)

к перспективной сети газораспределения

(наименование перспективной сети газораспределения в государственной и (или) инвестиционной программах)

прошу выдать предварительные технические условия на подключение перспективного объекта капитального строительства к перспективной сети газораспределения

(наименование

перспективного объекта капитального строительства, который планируется подключить к перспективной сети газораспределения)

расположенного (проектируемого) по адресу

(место нахождения

перспективного объекта капитального строительства, который планируется подключить к перспективной сети газораспределения)

5. Планируемая величина максимального годового объема транспортировки газа в точке подключения для проектируемой или строящейся сети газораспределения, которую планируется подключить к перспективной сети газораспределения, составляет _____ куб. метров в час.

Планируемый срок проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию проектируемой или строящейся сети газораспределения (в том числе по этапам и очередям) — _____ (месяц, год)

6. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (перспективного объекта капитального строительства) составляет _____ куб. метров в час (в том числе в случае одной точки подключения для перспективного объекта капитального строительства).

Планируемый срок проектирования, строительства и поэтапного ввода в эксплуатацию перспективного объекта капитального строительства, который планируется подключить к перспективной сети газораспределения (в том числе по этапам и очередям), — _____ (месяц, год)

7. Планируемое распределение максимального часового расхода газа отдельно по перспективным объектам капитального строительства, которые планируется подключить к перспективной сети газораспределения, и отдельно по различным точкам подключения (если их несколько):

Точка подключения (планируемая)	Планируемый срок проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию перспективного объекта капитального строительства, в том числе по этапам и очередям (месяц, год)	Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (перспективного объекта капитального строительства) (куб. метров в час)

8. Планируемая величина давления в точке подключения (для перспективных объектов капитального строительства, подключение которых к перспективным сетям газораспределения предусмотрено программой газификации) — _____ МПа.

9. Характер потребления газа (вид экономической деятельности перспективного заявителя – юридического лица (для перспективных объектов капитального строительства, подключение которых к перспективным сетям газораспределения предусмотрено программой газификации)) _____

10. Дополнительная информация _____

(заполняется по инициативе перспективного заявителя)

11. Результаты рассмотрения настоящей заявки прошу направить (выбрать один из способов уведомления) _____

(на адрес электронной почты, СМС-уведомление на телефон, заказным письмом посредством почтовой связи по адресу)

Приложения *:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Перспективный заявитель

(фамилия, имя, отчество)

(контактный телефон)

(должность)

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

* В целях предоставления технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства (объекта сети газораспределения) к перспективной сети газораспределения к настоящему запросу прилагаются документы, предусмотренные пунктом 152 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».